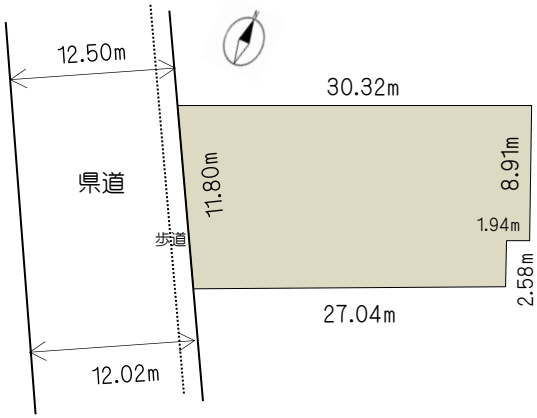
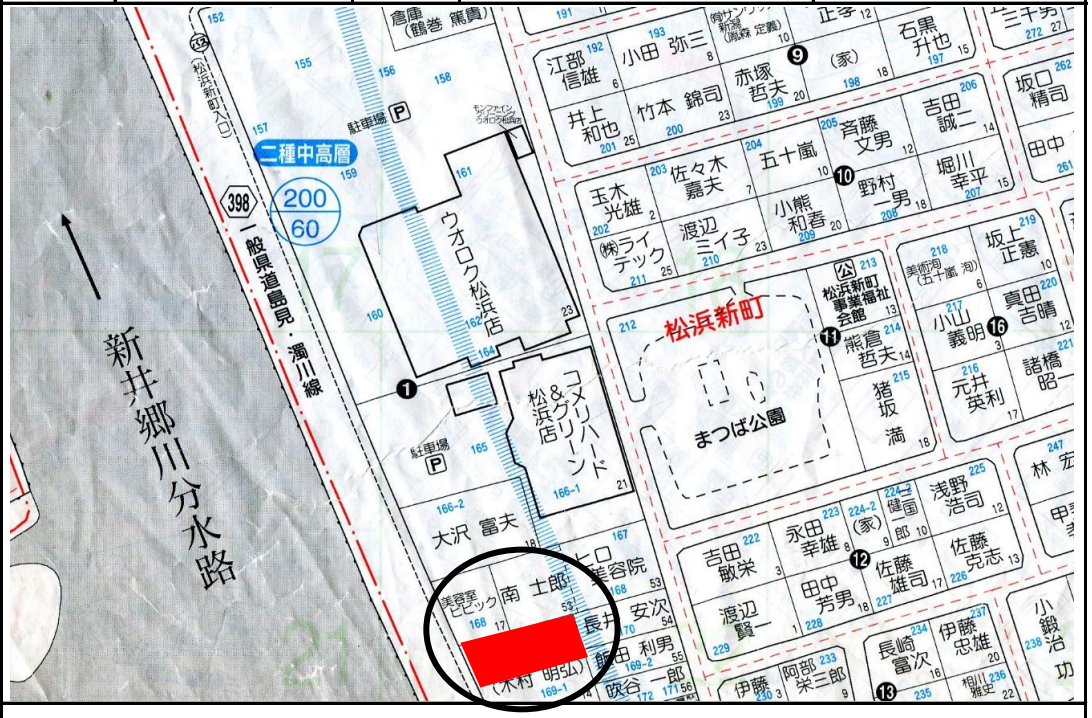
| 所在地 | 新潟市北区松浜新町169番地1 | 種別 | 売地 | 価格 | 10,308,000円 | 取引対応（媒介） |
|---|---|---|---|---|---|---|

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 交通 | 最寄駅 | 白新線　「新崎駅」　3400m | | |
| | バス | 新潟交通「松港橋」徒歩5分 | | |
| 土地 | 面積 | 登記簿 | 340.77㎡ | 宅地（103.08坪） |
| | 地目 | 登記簿 | 宅地 | |
| | 道路 | 西側　公道12.02m | | 県道島見濁川線　1398号 |
| | 間口 | 11.80m | 奥行 | 30.32m |
| 設備 | 飲用水 | 公営 | 前面道路 | |
| | ガス | 無 | | |
| | 排水 | 公共下水 | | |
| 法規制 | 都市計画 | 市街化区域 | | |
| | 用途地域 | 第2種中高層住居専用地域 | | |
| | 建ぺい率 | 60% | 容積率 | 200% |

| 周辺環境 | |
|---|---|
| 松浜小学校 | 1400m |
| 松浜中学校 | 1400m |
| 松浜郵便局 | 1000m |
| 北地区図書館 | 1000m |
| ウオロク松浜店 | 85m |
| コメリ松浜店 | 80m |
| 北地区スポーツセンター | 600m |
| キューピット松浜店 | 750m |



新潟県知事(10)2725号
㈱日新不動産
新潟市北区松浜本町1-17-5
TEL025-259-3410・FAX025-259-4203
http://www.nissinn.com　E-mail　niigata@nissinn.com